

入居当日までの逆算スケジュール

～2026年版：理想の住まいを最短で手に入れるためのタスクリスト～

目標入居日： 年 月 日

【STEP 1】入居2ヶ月前：戦略を立てる

- 希望条件の整理（優先順位決定シートの活用）
- 現在の住まいの「解約予告期間」を確認 ※重要
- 引っ越し予算（初期費用）の概算を出す

【STEP 2】入居1.5ヶ月前：情報収集・内見

- ポータルサイトでの物件検索・問い合わせ
- 不動産会社へ訪問・物件の内見（後悔回避チェックシートを持参）
- 申し込み物件の決定・入居審査の書類提出

【STEP 3】入居1ヶ月前：契約・ライフライン

- 重要事項説明（IT重説）の受講・契約書の締結
- 初期費用の振込
- 引っ越し業者の選定・見積もり
- 光回線・ネット環境の新設/移転手続き ※早めに

【STEP 4】入居2週間前～前日：準備完了

- 役所での転出届・郵便物の転送手続き
- ライフライン（電気・ガス・水道）の開栓予約
- 旧居の掃除・不用品の処分